



**3. Wie hoch ist die Wohnfläche der gesamten Wohnung?**

Quadratmeterzahl bitte aus dem Mietvertrag oder der letzten Betriebskostenabrechnung nehmen und mit einer Stelle hinter dem Komma angeben.

			,		m <sup>2</sup>
--	--	--	---	--	----------------

**4. Liegt ein besonderer Wohnungstyp vor?** Bitte machen Sie nur eine Angabe.

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Maisonettewohnung (Wohnung über mindestens 2 Etagen)          | <input type="checkbox"/> Penthouse (meist umlaufende Terrasse) |
| <input type="checkbox"/> Dachgeschosswohnung (nur eine Etage, teilweise schräge Wände) | <input type="checkbox"/> Souterrain-/ Kellerwohnung            |
| <input type="checkbox"/> Einliegerwohnung  | <input type="checkbox"/> Nein, kein besonderer Wohnungstyp     |

**5. Über wie viele Wohnräume (ohne Küche, Bad und Flur) verfügt die Wohnung?**

- 1       2       3       4       5       6 und mehr

**Ausstattung**

**Wichtig: Vom Mieter gekaufte/ eingebaute Ausstattung zählt nicht.**

**6. Wie ist die vom Vermieter gestellte Küche ausgestattet?**

- Einbauküche mit Schränken und mind. Spüle, Herd und Kühlschrank     Einfache Küchenausstattung mit Spüle und Herd  
 Keine vom Vermieter gestellte Kucheneinrichtung

**7. Über welche Sanitärräumlichkeiten verfügt die Wohnung?** Sie können mehrere Angaben machen.

- Bad und WC innerhalb der Wohnung (auch getrennt)     Zweites WC innerhalb der Wohnung  
 Zweites Bad innerhalb der Wohnung     Bad und/oder WC außerhalb der Wohnung  
 Kein vom Vermieter gestelltes Bad (durch Mieter auf eigene Kosten beschafft und eingebaut)

**8. Wie ist das Bad ausgestattet?**

Bei mehreren Bädern bitte das am besten ausgestattete Bad beschreiben. Sie können mehrere Angaben machen.

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Bad und WC in separaten Räumen    | <input type="checkbox"/> Zweites Waschbecken         |
| <input type="checkbox"/> Badewanne                         | <input type="checkbox"/> Handtuchtrockner-Heizkörper |
| <input type="checkbox"/> Separate Einzelduschkabine        | <input type="checkbox"/> Fenster im Bad              |
| <input type="checkbox"/> Keine Versiegelung im Nassbereich | <input type="checkbox"/> Fußbodenheizung im Bad      |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____                  |  |

**9. Welche sonstigen vom Vermieter gestellten und fest installierten Ausstattungsbesonderheiten weist die Wohnung auf?** Sie können mehrere Angaben machen.

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Kamin/Kaminofen                              | <input type="checkbox"/> Durchgangszimmer (nicht alle Räume vom Flur aus erreichbar)          |
| <input type="checkbox"/> Abstellraum, Kellerraum oder Dachbodenabteil | <input type="checkbox"/> Leitungen liegen auf Putz (z. B. Strom, Gas, Wasser, Heizung)        |
| <input type="checkbox"/> Wäschetrockenraum und/oder Waschküche        | <input type="checkbox"/> Einbruchschutz (z. B. Panzerriegel, abschließbare Fenster)           |
| <input type="checkbox"/> Rollläden                                    | <input type="checkbox"/> Dunkler Wohnbereich (wenig Lichteinfall durch kleine Fensterflächen) |
| <input type="checkbox"/> Gegensprechanlage                            | <input type="checkbox"/> Lademöglichkeit für E-Auto   |
| <input type="checkbox"/> Fahrradkeller/Fahrradbox (abschließbar)      |   |

**10. Welche barrierearmen oder barrierefreien Elemente weist die Wohnung auf?** Sie können mehrere Angaben machen.

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Bodengleiche Dusche im Bad      | <input type="checkbox"/> Aufzug                       | <input type="checkbox"/> Alle Türen mind. 90 cm breit |
| <input type="checkbox"/> Wohnung ist schwellenfrei       | <input type="checkbox"/> Wohnung stufenlos erreichbar | <input type="checkbox"/> Steckdosen mind. 40 cm hoch  |
| <input type="checkbox"/> Balkonaustritt ist schwellenarm |   |   |

**11. Welchen Fußbodenbelag hat die Wohnung überwiegend (ausgenommen Küche und Bad)?**

Überwiegend bedeutet mehr als 50 %. Bitte machen Sie nur eine Angabe.

- |  |   |                                       |                                   |
|--|---|---------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Parkettboden                      | <input type="checkbox"/> Naturstein                                 | <input type="checkbox"/> Laminatboden | <input type="checkbox"/> Linoleum |
| <input type="checkbox"/> Vinyl                             | <input type="checkbox"/> Fliesen-/Kachelboden                       | <input type="checkbox"/> Teppichboden | <input type="checkbox"/> PVC      |
| <input type="checkbox"/> Holzdielen                        | <input type="checkbox"/> Kein überwiegender Fußbodenbelag vorhanden |                                       |                                   |
| <input type="checkbox"/> Kein Fußbodenbelag (z.B. Estrich) | <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____                           |                                       |                                   |

